

# FINSTAR

## BEAUREGARD

→ SAINTE-AGATHE-DES-MONTS



819.272.3077



ventes@gestionfinstar.com



www.groupefinstar.com



# DOMAINE BEAUREGARD

UN STYLE DE VIE HAUT DE GAMME EN HARMONIE AVEC LA NATURE.

## OPPORTUNITÉ D'INVESTISSEMENT

À PARTIR DE 599 000\$

**36 TERRAINS**  
SUPERFICIES ENTRE  
456 m<sup>2</sup> et 859 m<sup>2</sup>

**36 MAISONS  
AVEC BACHELOR**  
5 ½ SUR 2 ÉTAGES  
3 ½ EN REZ-DE-JARDIN

- Conçu pour accueillir deux unités indépendantes avec entrée privée
- Architecture contemporaine, luminosité naturelle abondante
- Possibilité d'une vue panoramique en flanc de montagne
- Terrains bordés d'une zone de conservation boisée
- Rentabilité locative attractive

→ Investir dans un quartier résidentiel convoité, paisible et ressourçant.



# POURQUOI SAINTE-AGATHE-DES-MONTS?

À proximité de l'autoroute 15, des routes 117 et 329, et de tous les services du quotidien.



## LOISIRS & CULTURE

Salle de spectacle Le Patriote, plages, marina, patinoire, centre sportif, golf, sentiers de ski de fond et de randonnée

## COMMODITÉS

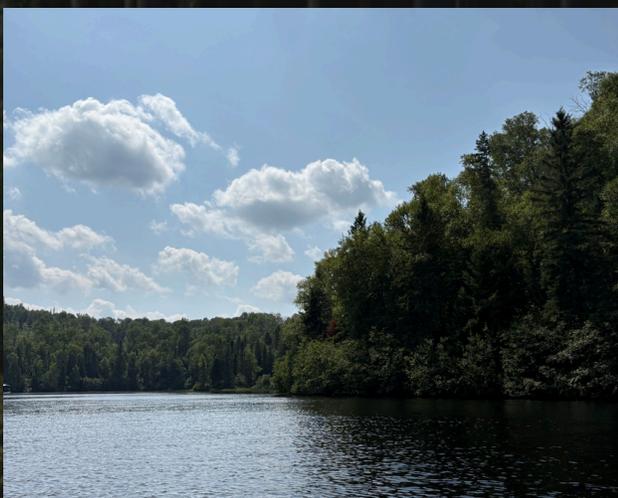
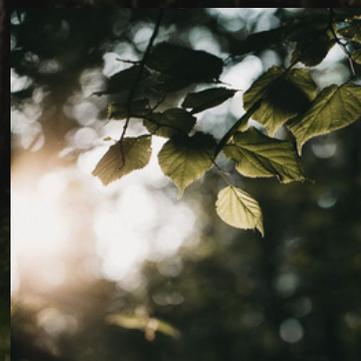
Épiceries, commerces, restaurants (à 5 km) dépanneur à (2 km)

## SANTÉ

Hôpital à 4 km

## ÉDUCATION

Écoles primaires et secondaires, publiques et privées, en français et en anglais

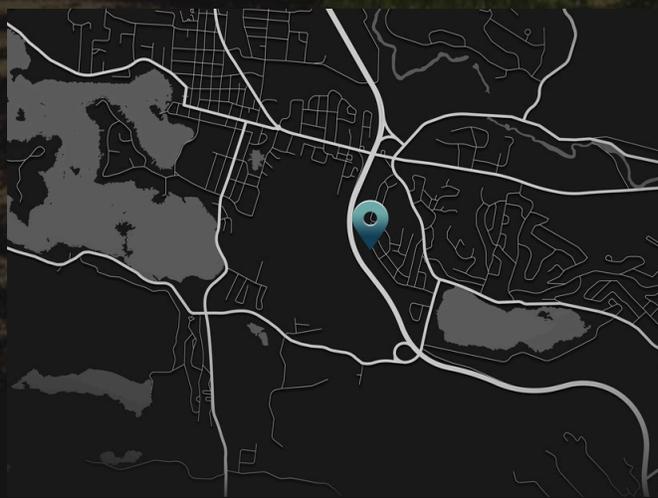


Avec plus de 150 ans d'histoire et de culture, Sainte-Agathe-des-Monts vous offre un milieu de vie unique.

Sa proximité avec l'eau et les montagnes encourage un mode de vie sain.

Un choix idéal pour les familles, les retraités et les jeunes professionnels qui recherchent un cadre de vie naturel et pratique.

Son mélange unique de qualité de vie, de services accessibles et de dynamisme économique en fait un endroit attractif pour y vivre aisément.



# DOMAINE BEAUREGARD



**OPPORTUNITÉ  
D'INVESTISSEMENT  
À PARTIR DE 599 000\$**

**36 MAISONS  
AVEC BACHELOR  
5 ½ SUR 2 ÉTAGES  
3 ½ EN REZ-DE-JARDIN**